



**ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE**  
**Fakulta/součást: Fakulta stavební**

<b>Název předmětu:</b> Ekonomika a financování staveb						
<b>Kód předmětu (8 znaků):</b> 126EFIS			<b>Rozsah předmětu (týdenní):</b> 2 + 1			
<b>Počet přidělených kreditů:</b> 7						
<b>Typ předmětu:</b> povinný						
<b>Úroveň předmětu:</b> bakalářský						
<b>Ročník studia:</b> 4						
<b>Vyučovací jazyk:</b> čeština						
<b>Semestr:</b>		<input type="checkbox"/> zimní semestr		<input checked="" type="checkbox"/> letní semestr		
<b>Vyučovací metody:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> přednášky	<input checked="" type="checkbox"/> cvičení	<input type="checkbox"/> seminář	<input type="checkbox"/> laboratoře	<input type="checkbox"/> projekt
<b>Metody hodnocení:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> zápočet	<input type="checkbox"/> klasifikovaný zápočet		<input checked="" type="checkbox"/> zkouška	
<b>Klíčová slova:</b> kalkulace, kalkulační metody, propočet, rozpočet, LCC, rizika v LCC, interní zdroje, externí zdroje, investice.						
<b>Vstupní podmínky:</b> nestanoveny						
<b>Doporučená literatura:</b> Schneiderová Heralová, R., Kadlčáková, A., Kremlová, L. : Kalkulace a nabídky 1, Vydavatelství ČVUT 2006 Heralová, R., Novák, J., Nováková, J.: Ceny, náklady, kalkulace (skriptum) ČVUT, Praha 2000 Prostějovská, Z.: Finanční řízení a investování – cvičení. Vydavatelství ČVUT 2006.						
<b>Garant předmětu:</b> Ing. Zita Prostějovská, Ph.D., Ing. Renáta Schneiderová-Heralová, Ph.D..						
<b>Cíle předmětu:</b> Student je schopen využívat základní kalkulační metody, sestavovat nabídky, ohodnocovat rizika při kalkulacích, určit a optimalizovat výši nákladů na zvolený způsob financování.						
<b>Obsah předmětu:</b> Kalkulace nákladů, metody a rizika. Propočty a rozpočty nákladů staveb, stavebních objektů, oceňování rekonstrukcí. Nabídková řízení, oceňování projektů. Kalkulace LCC. Ohodnocení rizik při kalkulaci nákladů v jednotlivých fázích LCC. Vlastní náklady stav. produkce, výrobní kalkulace, výrobní faktura. Zdroje financování staveb, náklady, optimalizace a rizika zdrojů financování, vliv na likviditu firmy. Finanční rizika. Investiční projekty.						