

OBLAST ČINNOSTI

- Garant studijních oborů Management a ekonomika ve stavebnictví, Projektový management a inženýring, Stavební management a doktorského programu Stavební management a inženýring
- Výuka předmětů zaměřených na stavební ekonomiku a management pro všechny studijní obory fakulty
- Celoživotní vzdělávání s možností získat kreditní body ČKAIT (BIM, management projektu, management stavby)
- Expertní pracoviště v oblasti rozpočtování, LCC, oceňování nemovitých věcí a řízení velkých stavebních projektů veřejného sektoru

SLOVO VEDOUcí KATEDRY



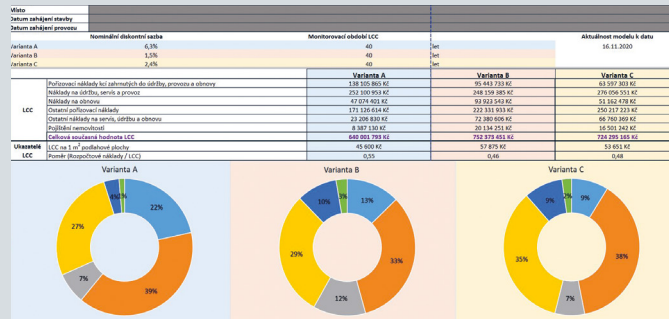
„Každá lidská činnost se nakonec musí nějak projevit v číslech«, říká Tomáš Baťa. Ve stavebnictví, jehož produktem jsou finančně náročné stavby s dlouhou životností, to platí dvojnásob. Stavební management v sobě spojuje technický základ a všudypřítomnou ekonomickou stránku, propojuje oblasti stavebnictví, navrhování staveb, ekonomiku, management, náklady životního cyklu (LCC), výstavbové projekty, informační modelování (BIM) a další. V souladu s dlouhodobými trendy ve stavebnictví se orientujeme na řešení problémů v oblasti provádění staveb, dodavatelských systémů, nákladů životního cyklu staveb a energetického managementu budov. Naším cílem je vychovat odborníky vybavené širokým teoretickým a praktickým základem v oblasti stavebnictví a managementu, kteří budou řídit stavební činnosti v souladu s principy udržitelné výstavby,“ říká prof. Ing. Renáta Schneiderová Herálová, Ph.D.

ZAJÍMAVÉ PROJEKTY



UDRŽITELNÁ SPRÁVA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ KULTURNÍHO DĚDICTVÍ (2018 – 2022)

Cílem projektu DG18P02OVV012 (NAKI II, MK ČR) je podpořit udržitelnou správu nemovitého kulturního dědictví vytvořením nástrojů pro určení a optimalizaci technických a ekonomických limitů s důrazem na specifika vyplývající z památkové podstaty. Jsou vyvíjeny postupy pro návrh údržbových a sanačních činností a stanovení jejich finanční náročnosti. Vyvíjený software umožňuje simulaci různých variant a volbu nejvhodnější (udržitelné) strategie údržby a sanace. Vytvořené nástroje pro správu a řízení udržitelného rozvoje nemovitého kulturního dědictví budou pilotně ověřeny formou zpracování případových studií. Cílem studií je navrhnout takové modely hospodaření s objekty nemovitého kulturního dědictví, které budou ekonomicky, stavebně a technologicky udržitelné a současně budou respektovat kulturní, historickou a společenskou hodnotu.



METODIKA A SOFTWARE PRO HODNOCENÍ CELOŽIVOTNÍCH NÁKLADŮ STAVEB (2019 - 2020)

V rámci dílčího úkolu (TN01000056/11) CAMEB - TA ČR byl vyvinut nástroj pro posouzení ekonomické udržitelnosti staveb založený na analýze nákladů životního cyklu, provedené na základě relevantních vstupních dat o technických parametrech návrhu stavby, konstrukčních prvků a vybavení, časovém období vzniku nákladů s nimi souvisejících. Předností SW nástroje je možnost modelování celoživotních nákladů jednotlivých variant projektu ve vazbě na odlišné vstupní parametry. Uživatel je tedy schopen vybrat pro něj efektivnější řešení. Například se může přesvědčit o dopadu dražšího, ale energeticky úsporného technického řešení a to nejen do nákladů za energie, ale i do celkových nákladů životního cyklu. Stejně tak při zahrnutí „bezúdržbového“ vybavení s vyššími pořizovacími náklady je patrný dopad ve formě snížení nákladů na údržbu, ale i v hodnotě celkových nákladů varianty návrhu projektu.

SPOLUPRÁCE S FIRMAMI A INSTITUCEMI



Po dvou letech náročného ověřovacího procesu jsme pro magisterský obor Projektový management a inženýring, jako jediní v ČR, získali prestižní akreditaci RICS (Royal Institute of Chartered Surveyors). Byli jsme přijati do amerického sdružení Associated Schools of Construction (ASC). Studenti ekonomických oborů se pravidelně úspěšně účastní soutěží ASC pořádaných v zahraničí. Ve spolupráci se společnostmi ÚRS Praha a IBR zajišťujeme pro studenty možnost získat osvědčení v základních znalostech oceňování stavební produkce. Ve spolupráci se společností Callida pravidelně pořádáme soutěž „Rozpočtujeme s Callidou“. Podnikům a institucím poskytujeme konzultace v oblasti projektového a podnikového managementu, BIM, facility managementu a nákladů životního cyklu staveb.

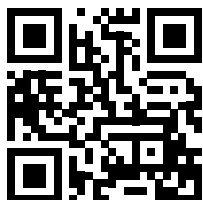
VĚDECKO-VÝZKUMNÁ A EXPERTNÍ ČINNOST



Dlouhodobě se zaměřujeme na problematiku stanovení nákladů (kalkulace, rozpočty, náklady životního cyklu) a řízení velkých stavebních projektů z oblasti inženýrského a pozemního stavitelství. Našimi klienty jsou například NKÚ, ŘSD, MK ČR, MO ČR, MMR ČR, MPSV ČR, PČR, IKEM, MHMP. Jsme řešiteli 2 mezinárodních projektů HORIZON 2020 zaměřených na nízkoenergetické budovy. Vydáváme mezinárodní vědecký časopis „Business & IT“ bit.fsv.cvut.cz, který je indexovaný v mnoha mezinárodních databázích. Pořádáme workshop „Digitalizace stavebnictví“ a konferenci „Construction Maeconomics Conference“ www.conference-cm.com. Jsme členem dvou prestižních společností – Associated Schools of Construction (ASC) a European Civil Engineering and Management (ECEM), a tak máme možnost aplikovat nejnovější zahraniční zkušenosti do výuky a tvůrčí činnosti.

UPLATNĚNÍ STUDENTŮ A PROPOJENÍ S PRAXÍ

Absolventi manažersko-ekonomických oborů jsou stavebními odborníky s hlubšími znalostmi managementu a ekonomiky se širokou možností uplatnění na trhu práce, především v podnikovém managementu, přípravě a realizaci staveb, developmentu nemovitostí, facility managementu, jako manažerů projektů a odborníci na oceňování nemovitostí. Katedra spolupracuje při zpracování závěrečných prací studentů s mnoha významnými stavebními a inženýrskými společnostmi. Studenti získávají stále a perspektivní zaměstnání u těchto firem na základě pracovních stáží realizovaných během studia. Již v průběhu bakalářského studia oslovují naše studenty zástupci stavebních podniků, neboť mají velký zájem o jejich zapojení do pracovních aktivit.



K126.FSV.CVUT.CZ

Vedoucí pracoviště:

prof. Ing. Renáta Schneiderová Heralová, Ph.D.
+420 224 354 525
heralova@fsv.cvut.cz

Sekretariát a administrativa:

Iva Zelenková
+420 224 354 521
iva.zelenkova@fsv.cvut.cz

Projekty Fakulty stavební ČVUT v Praze jsou řešeny s finanční podporou těchto poskytovatelů:



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální
a investiční fondy



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ



MINISTERSTVO
KULTURY



MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY



MINISTERSTVO
REGIONÁLNÍHO
ROZVOJE



MINISTERSTVO
TRANSPORTU,
INFRASTRUKTURY
A LOGISTIKY



GAČR
GRANTOVÁ AGENTURA ČESKÉ REPUBLIKY

Projekty realizované k červenci 2020. Názvy projektů jsou uvedeny u konkrétních příkladů. Tento katedrový list je financován z prostředků Fakulty stavební ČVUT v Praze.